



11-12-2019

Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Opatiji
Maršala Tita 4
51410 Opatija

Posl.br. 76 Z-21928/2019-8

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu toga suda Senki Kirša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Nedjeljke Anić, Opatija, Šetalište C. Sylve 18, OIB: 05755080009 i 2. Vladimira Mamule iz Opatije, Šetalište C. Sylve 18, OIB: 24719468033, predlagatelj pod 2. zastupan po punomoćniku Zoranu Gajski, odvjetniku iz Zagreba spram protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 3, OIB: 64480033592, zastupan po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, a isti po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanja zabilježbe spora, odlučujući o prigovoru protiv rješenja ovlaštenog zemljišno-knjižnog referenta posl.br.Z-4299/2015 od 26. veljače 2016. ,dana 04. prosinca 2019.

riješio je

Odbija se prigovor Vladimira Mamule i Nenada Šestana, te se potvrđuje rješenje ovlaštenog zemljišno-knjižnog referenta posl.br.Z-4299/2015 od 26. veljače 2016. s time što se rješenje ispravlja u dijelu u kojem se navodi da se isto temelji na pravomoćnoj i ovršnoj presudi Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. P-1193/15 od 27. listopada 2015., jer ispravno ima stajati "... pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-1193/15 od 27. listopada 2015.g...", te se prva točka izreke citiranog rješenja pravilno označava točkom I (omaškom napisano II.).

Obrazloženje

Predlagateljica Nedjeljka Anić dana 24. rujna 2015. podnijela je prijedlog za brisanje zabilježbe spora "pod točkom 2.1. na 13. etaži zgrade uknjižene na k.č. 362/1, z.k.ul. 1007, poduložak 13, k.o. Opatija". Prilaže zapisnik od 08. srpnja 2015. o održanom ročištu kod Trgovačkog suda u Zagrebu, kao i podnesak tužitelja.

Dana 01. veljače 2016. predlagatelj Vladimir Mamula podnosi prijedlog temeljem Potvrde Trgovačkog suda u Rijeci od 12. siječnja 2016., presude Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj P-1193/2015 od 27. listopada 2015., rješenja Vrhovnog suda RH Gr1 13/11 od 31.

siječnja 2011., te podnesaka tužitelja iz parničnog postupka P-4787/2011 (Trgovački sud u Zagrebu) i iz parničnog postupka P-863/04 (Općinski sud u Opatiji). Prijedlog podnosi radi uknjižbe na k.č. 362/1 k.o. Opatija, te se poziva na gornji poslovni broj Z-4299/15.

Sud donosi rješenje Z-4299/15 od 26. veljače 2016. kojim rješava na slijedeći način:
"U z.k. ulošku broj 1007, z.č. 362/1 k.o. Opatija na nekretnini Mamula Vladimira i Šestan Nenada koja se sastoji od 14. etaže: samostalna prostorija u tavanu označeno br. 14, sveukupne površine 151,16 m² s pripadkom parkirališta br. P9 dopušta se slijedeći upis:

I-Temeljem Zapisnika od 03. srpnja 2015., posl. broj P-1193/15, pravomoćne i ovršne Presude Trgovačkog suda u Rijeci posl. broj P-1193/15 od 27. listopada 2015., podneska Trgovačkog suda u Rijeci do 12. siječnja 2016., Rješenja Vrhovnog suda RH posl. broj Gr1 13/11 i rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 07. travnja 2014. posl. broj P-1983/10 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini opisanoj u A u vlasništvu u 1/2 dijela Šestan Nenada i 1/2 dijela Mamula Vladimira, na ime i u vlasništvo:

1. Šestan Nenad, Opatija, Kosićevo 3, OIB: 23940376268 u 1/4 dijela
 2. Mamula Vladimir, Opatija, Šetalitše Carmen Sylve 18, OIB: 24719468033 u 1/4 dijela
 3. Alfa-Adria d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 3, OIB: 64480033592 u 2/4 dijela.
- II-temeljem 24719468033 briše se zabilježba spora upisana pod posl. brojem P-863/04 u z.k.ul. 1007 k.o. Opatija i to na 1,2,3,5,6,8,9,10,11,13, i 14 etaži."

Protiv citiranog rješenja prigovor ulažu Vladimir Mamula i Nenad Šestan u kojem pobijaju rješenje iz svih zakonskih razloga. U osnovi pobijaju točku I (omaškom označena kao točka II). Upis prava vlasništva za korist Alfa Adria d.o.o. nalaze neosnovanim jer da iz citiranih sudskih odluka ne proizlazi da bi bilo pravomoćno i ovršno utvrđeno pravo vlasništva u omjeru od 2/4 dijela na predmetnoj nekretnini, a s obzirom da su dosadašnji suvlasnici upisani svaki u 1/2 dijela. Trgovački sud u Rijeci da nikada nije donio pravomoćnu i ovršnu presudu u vezi utvrđivanja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini, pa predlažu ukinuti pobijano rješenje i uspostaviti zemljišnoknjižno stanje kakvo je bilo prije dopuštenog upisa.

Dana 24. listopada 2016. protustranka ulaže podnesak u kojem navodi da su u ovom predmetu Vladimir Mamula i Šestan Nenad podnijeli prigovor protiv rješenja Z-4299/15 od 26. veljače 2016. kojim pobijaju točku I izreke rješenja (koja je omaškom označena kao točka II) jer da iz sudskih odluka ne proizlazi da bi bilo pravomoćno i ovršno utvrđeno pravo vlasništva u omjeru od 2/4 dijela na predmetnoj nekretnini, te da Trgovački sud u Rijeci nikada nije donio pravomoćnu i ovršnu presudu u svezi utvrđivanja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini. Navodi da je u točki I omaškom navedeno da se uknjižba prava vlasništva dopušta na temelju pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Rijeci posl. broj P-1193/15 od 27. listopada 2015., ali predmetnu odluku da je donio Trgovački sud u Zagrebu, pa da se radi o pogrešci u imenu suda. Predlaže pozivom na odredbu čl. 91. st.1. ZZK u vezi sa odredbom čl. 342. i 347. ZPP-a donijeti rješenje o ispravku. Ističe da su neosnovani navodi iz prigovora jer da je pravomoćnom i ovršnom presudom Trgovačkog suda u Zagrebu P-1193/15 od 27. listopada 2015. utvrđeno pravo vlasništva protustranke u 1/2 dijela, što da predstavlja ekvivalent upisanom suvlasničkom dijelu od 2/4 dijela. Smatra da je pravilno računski određen razmjerni, predlaže odbiti prigovor i potvrditi rješenje Z-4299/15.

Ispitujući sadržajno rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta u granicama razloga navedenih u prigovoru, a pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka temeljem čl. 365.st.2. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine

53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 62/07, 84/08, 123/08 i 57/11, 25/13, 89/14), u vezi članka 91. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13-ZZK), zemljišnoknjižni sudac utvrđuje da iste nisu počinjene u prvostupanjskom postupku.

Člankom 108. ZZK propisano je da će zemljišnoknjižni sud nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, ako nema osnove za sumnju u to jesu li osobe protiv kojih se zahtijeva upis sposobne raspolagati predmetom na koji se upis odnosi niti u to je li osoba koja je prijedlog podnijela na to ovlaštena, ako utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava, te ako isprave imaju potreban oblik.

Budući su bili ispunjeni uvjeti iz citirane zakonske odredbe, to je valjalo odlučiti kao u izreci, pozivom na odredbu čl. 123. a st.2. i 5.ZZK, uz napomenu da je uz prijedlog priložena pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj P-1193/2015 od 27. listopada 2015. u ovjerenom prijepisu.

Upis brisanja zabilježbe spora dopušten je pozivom na odredbu 83. st. 2. ZZK.

Budući je prilikom pisanja rješenja došlo do omaške, to je pozivom na odredbu članka članka 342. stavak 1. i 2. ZPP-a, u vezi sa člankom 91. ZZK valjalo ispraviti pobijano rješenje.

U Opatiji, 4. prosinca 2019.



S u d a c:

Senka Kirša v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja zemljišnoknjižnog suca može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostave ovjerovljenog prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi pismeno u tri istovjetna primjerka putem ovog suda nadležnom županijskom sudu.

Za točnost otpravka-ovlašteni službenik

Robert Burazer

Dna:

1. Odvjetnik Zoran Gajski, kao pun. Vladimira Mamule i Nenada Šestana
2. Odvjetnica Vesna Terhaj, kao pun. protustranke
3. Anić Nedjeljka
2. Zk odjel Opatija putem ZIS-a

Po pravomoćnosti:

- Spis u zk odjel Opatija



Republika Hrvatska
Županijski sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

OPĆINSKI SUD U
RIJECI

10 -06- 2020

PRIMLJENO

Poslovni broj: 10 Gž Zk-248/2020-3

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Županijski sud u Varaždinu po sucu toga suda Dijani Hofer kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Nedjeljke Anić (OIB:05755080009) iz Opatije, Šetalište C. Sylve 18 i Vladimira Mamule (OIB:24719468033) iz Opatije, Šetalište C. Sylve 18, zastupanog po punomoćniku Zoranu Gajskom, odvjetniku iz Zagreba, protiv protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju (OIB:64480033592) iz Zagreba, Pavla Hatza 3, zastupanog po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, isti po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanja zabilježbe spora, povodom žalbe predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana (OIB:23940376268) iz Opatije, Kosićevo 3, zastupanog po punomoćniku Zoranu Gajskom, odvjetniku iz Zagreba, izjavljene protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji broj Z-21928/2019-8 od 4. prosinca 2019., 11. svibnja 2020.,

riješio je

Usvaja se žalba predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana, preinačuje se rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji broj Z-21928/2019-8 od 4. prosinca 2019. i rješava:

Usvaja se prigovor predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana i ukida toč. I izreke rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji broj Z-4299/15-4 od 26. veljače 2016. u dijelu izvršene uknjižbe prava vlasništva temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/15 od 27. listopada 2015. na nekretninama predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana čkb. 362/1 upisane u zk.ul.1007 k.o. Opatija kao Etaža 14 - samostalna prostorija u tavanu označene brojem 14 sa 151,16 m2 sa pripadkom parkirališta broj P9, a koja uknjižba prava vlasništva je izvršena u korist protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju u 2/4 dijela pa se nalaže uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije opisane provedbe presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/15 od 27. listopada 2015.

U preostalom, nepobijenom dijelu toč.II izreke, rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji broj Z-4299/15-4 od 26. veljače 2016. ostaje neizmijenjeno.

Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji broj Z-21928/2019-8 od 4. prosinca 2019. u nepobijenom dijelu ispravka rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta broj Z-4299/15-4 od 26. veljače 2016. ostaje neizmijenjeno.

Nalaže se brisanje zabilježbe žalbe predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana upisane pod brojem Z-37308/2019. dana 31.12.2019. u odnosu Etažu broj 14 upisanu u zk.ul.1479 k.o. Opatija.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem odbijen je prigovor predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana te je potvrđeno rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta broj Z-4299/2015 od 26. veljače 2016.

Istim rješenjem, no u žalbom nepobijanom dijelu, citirano rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta od 26. veljače 2016. ispravljeno je u dijelu kojim je prva točka njegove izreke numerirana sa „II“ umjesto pravilno – „I“, te u dijelu naziva presude na temelju koje je izvršena uknjižba prava vlasništva na način da se umjesto Trgovačkog suda „u Rijeci“ ispravno naznačuje Trgovački sud u „Zagrebu“.

Obrazlažući zauzeto stajalište, prvostupanjski sud navodi da je predlagatelj Vladimir Mamula dana 1. veljače 2016. u predmetnom postupku - iniciranom prijedlogom predlagateljice od 24.9.2015. radi brisanja zabilježbe spora vođenog kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem P-1193/2015. na njezinoj 13. Etaži zgrade sagrađene na čkbr. 362/1 upisane u zk.ul.1007, poduložak 13 u k.o. Opatija - podnio prijedlog radi uknjižbe prava vlasništva u ½ dijela u korist protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju u odnosu na etažu broj 14 iste čkbr.362/1 koje je suvlasnik zajedno sa zainteresiranom osobom Nenadom Šestanom svaki u ½ dijela, time da je prijedlog za uknjižbu prava vlasništva utemeljio na pravomoćnoj i ovršnoj presudi Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/2015. od 27. listopada 2015., pa je rješenjem ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta broj Z-4299/2015 od 26. veljače 2016. prijedlogu predlagatelja udovoljeno i izvršena uknjižba prava vlasništva u korist protustranke u ½ dijela na njegovim – i nekretninama Nenada Šestana, a da je toč.II citiranog rješenja ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta izvršeno i brisanje zabilježbe spora broj P-863/04 (raniji broj spisa P-1193/2015) i u odnosu na Etažu broj 13 (u vlasništvu predlagateljice Nedjeljke Anić) i u odnosu na Etažu broj 14 u suvlasništvu predlagatelja i Nenada Šestana.

Navode prigovora predlagatelja i zainteresirane strane Nenada Šestana kojima pobijaju uknjižbu prava vlasništva u korist protustranke – tvrdnjom da ne postoji pravomoćna i ovršna sudska odluka na osnovu koje je određena sporna uknjižba prava vlasništva, prvostupanjski sud je ocijenio neosnovanom nalazeći da iz priložene presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/2015 od 27. listopada 2015. proizlazi sadržaj provedene uknjižbe prava vlasništva pa je ocijenio da je udovoljeno i svim pretpostavkama sadržanim u odredbi čl.108.Zakona o zemljišnim knjigama.

Predlagatelj i zainteresirana osoba Nenad Šestan u pravodobno izjavljenoj žalbi pobijaju pisano rješenje iz svih zakonskih žalbenih razloga, s prijedlogom da se isto ukine. U bitnome ističu da je u međuvremenu rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/2015-30 od 23. svibnja 2019. ukinuta potvrda pravomoćnosti i ovršnosti na presudi istog suda broj P-1193/15 od 27. listopada 2015. slijedom čega da nije udovoljeno pretpostavkama za uknjižbu prava vlasništva u korist protustranke na Etaži 13(?) temeljem nepravomoćne presude.

Žalba predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana osnovane su utoliko što je povodom njezinog izjavljivanja ovaj sud stekao mogućnost ispitivanja pobijanog rješenja i izvan okvira žalbenog sadržaja, u smislu odredbe čl.365.stav.2. u vezi sa čl.381. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP – NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07-odluka US RH; 84/08, 96/08-odluka US RH, 123/08-ispravak, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13 i 89/14 koji svoju primjenu u predmetnom postupku nalazi osnovom odredbe čl.117.stav.1. Zakona o izmjenama i dopunama ZPP-a objavljenog u „Narodnim novinama“ broj 70/19) a koji se u zemljišnoknjižnim postupcima primjenjuje osnovom odredbe čl.91.stav.1. Zakona o zemljišnim knjigama (dalje: ZZK – „Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13 i 108/17 - koji pak svoju primjenu u konkretnom postupku nalazi osnovom odredbe čl. 241.stav.1. ZZK objavljenog u „Narodnim novinama“ broj 63/19) te utvrdio da je prvostupanjski sud pogrešno primijenio materijalno pravo kada je odredio pobijanu uknjižbu prava vlasništva, a da je predlagatelj Vladimir Mamula u ovom postupku svojim prijedlogom od 1.2.2016. uopće nije predložio.

Naime, razmatranjem sadržaja pobijanog rješenja i prvostupanjskog spisa utvrđeno je da je predlagatelj Vladimir Mamula svojim prijedlogom, podnesenog na tipskom obrascu Zemljišnoknjižnog odjela prvostupanjskog suda od 1. veljače 2016. (list 7 spisa) predložio brisanje zabilježbe spora broj P-863/04 koji se vodio kod Općinskog suda u Opatiji (kasnije prenesen na Trgovački sud u Zagrebu gdje je vođen pod brojem P-1193/15) sa svih četrnaest etaža na kojima je bio upisan a u odnosu na čkbr.362/1 u k.o.Opatija.

Iako je predlagatelj pri tom na tipskom obrascu Zemljišnoknjižnog odjela prvostupanjskog suda od tri ponuđene opcije upisa *uknjižbe*, *predbilježbe* i *zabilježbe* označio opciju *uknjižba*, to je svoj zahtjev pojasnio na kraju obrasca navodeći, citira se :*“Molim da se briše upis spora P-863/4 iz Opć.s. u OP. sa svih 14 etaža po završetku spora po rješenju pravomoćnom P-1193/15”* što po ocjeni ovoga suda nedvojbeno ukazuje da je predložio isključivo brisanje zabilježbe spora, a potvrđuje njegovo nastavno pobijanje rješenja o uknjižbi prava vlasništva, a i činjenica što u odgovoru na njegov - i prigovor zainteresirane osobe Nenada Šestana, protustranka Alfa-Adria d.o.o. u stečaju (list 33 spisa) navodi da je prijedlog za uknjižbu prava vlasništva podnijela (sama protustranka) pozivom na uvodno citiranu pravomoćnu i ovršnu presudu Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/2015. od 27. listopada 2015. i to dana 4. siječnja 2016. (te isti i prilaže).

Navedeni sadržaj prvostupanjskog predmeta i sadržaj dispozicija predlagatelja i protustranke potvrđuju da je prvostupanjski sud odlučio o nepostojećem prijedlogu predlagatelja Vladimira Mamule, a i da je pobijanu odluku o uknjižbi ignorirajući ranije zaprimljen prijedlog Alfa-Adria d.o.o. u stečaju čime je ostvaren žalbeni razlog iz odredbe čl. 354.stav.2.toč.9. ZPP-a.

Navedeno potvrđuje i činjenica što se u predmetnom spisu nalazi i rješenje istog prvostupanjskog suda broj Z-26766/2016 od 28.3.2017. (list 45) kojim se poziva *predlagatelja Alfa-Adria d.o.o. – u stečaju“* da plati pristojbu za uknjižbu prava vlasništva.

No potpuno je nerazumljivo rješenje istog prvostupanjskog suda (list 44 spisa), istog broja i datuma kao prethodno citirano kojim se naređuje zabilježba prigovora *protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju* izjavljenog protiv rješenja broj Z-1902/16 (iako protustranka nije izjavila prigovor protiv rješenja).

Obzirom na izneseno, valjalo je, zbog pogrešne primjene materijalnog prava posljedično netočno iščitanog prijedloga predlagatelja Vladimira Mamule, preinačiti pobijano rješenje prvostupanjskog suda i usvojiti izjavljeni prigovor predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana te ukinuti toč. I izreke rješenja Općinskog suda u Rijeci,

Stalne službe u Opatiji broj Z-4299/15-4 od 26. veljače 2016. u dijelu izvršene uknjižbe prava vlasništva temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/15 od 27. listopada 2015. na nekretninama predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana čkbr. 362/1 upisane u zk.ul.1007 k.o. Opatija kao Etaža 14 - samostalna prostorija u tavanu označene brojem 14 sa 151,16 m2 sa pripatkom parkirališta broj P9 u korist protustranke Alfa-Adria d.o.o. u stečaju u 2/4 dijela te naložiti uspostavu ranijeg zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije opisane provedbe presude Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1193/15 od 27. listopada 2015., sve sukladno odredbi čl. 380.toč.3. ZPP-a u vezi sa čl.91.stav.1. ZZK uz istodobni nalog brisanja zabilježbe izjavljene žalbe predlagatelja Vladimira Mamule i zainteresirane osobe Nenada Šestana upisane pod brojem Z-37308/2019. dana 31.12.2019. u odnosu Etažu broj 14 upisanu u zk.ul.1479 k.o. Opatija.

U preostalom, nepobijanom dijelu kojim je ispravljeno rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta broj Z-4299/15-4 od 26. veljače 2016., rješenje prvostupanjskog suda broj Z-21928/2019-8 od 4. prosinca 2019. ostaje neizmijenjeno, a neizmijenjenim je ostalo i nepobijano rješenje ovlaštenog zemljišnoknjižnog referenta od 26. veljače 2016. u toč.II izreke kojim je po prijedlogu predlagatelja izvršeno brisanje zabilježbe spora.

U Varaždinu, 11. svibnja 2020.

Sutkinja
Dijana Hofer

Dokument je elektronički potpisan:
DIJANA HOFER

Vrijeme potpisivanja:
03-06-2020
10:31:17



DN:
C=HR
O=ŽUPANIJSKI SUD
2.5.4.97=#130D4852303333434363635373439
L=VARAŽDIN
S=HOFER
G=DIJANA
CN=DIJANA HOFER

roj zapisa: 17895-efa1b

Kontrolni broj: 0c6ce-2c7bc-80f53

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DIJANA HOFER, L=VARAŽDIN, O=ŽUPANIJSKI SUD, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Županijski sud u Varaždinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINSKI SUD U RIJECI	
Stalna služba u Opatiji	
Zemljišnoknjižni odjel	Posl. Broj Z. Ozn. Broj
Ovaj se zemljišnoknjižni upis ima provesti.	
Upisana pristojba po Tbr. _____	u iznosu od _____ kn
plaćena	
U <u>Opatiji</u> , dne <u>15.07.</u> 20 <u>20.</u>	
Ovlašteni zemljišnoknjižni referent	



U Zagrebu 25. kolovoza 2020.g.

OPĆINSKI SUD U RIJECI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA

Na br. Z-16916/2020

(veza Z-52/2016)

Podnositelj: STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA d.o.o. – u stečaju,
Zagreb, Ulica Pavla Hatza 3, OIB: 89475444155,
zastupan po:

ODVJETNICA
VESNA TERHAJ
ZAGREB, Pavla Hatza 3

punomoć u spisu
priloga 3

- radi uknjižbe prava vlasništva
z.k.ul.br. 1479 k.o. Opatija (E-14)

PODNEŠAK

Uvidom u zemljišne knjige naslovljenog suda podnositelj je utvrdio da je u rubriciranom predmetu provedeno rješenje Županijskog suda u Varaždinu, posl.br. Gž Zk-248/2020 od 11.05.2020.g. te brisan upis prava vlasništva podnositelja na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1479 (prije z.k.ul. 1007) k.o. Opatija, 14. suvlasnički dio: 178/1000 Etažno vlasništvo (E-14).

Označenim rješenjem Županijskog suda u Varaždinu ukinuta je točka I rješenja zemljišnoknjižnog referenta posl.br. Z-4299/2015 od 26.02.2016.g., a kojim rješenjem je, prema obrazloženju odluke Županijskog suda, odlučeno o prijedlogu Vladimira Mamule od 01.02.2016.g. te je naslovljeni sud pogrešno taj prijedlog cijenio kao prijedlog za uknjižbu prava vlasništva umjesto prijedloga za brisanje zabilježbe spora.

Podnositelj je 04.01.2016.g. podnio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva i brisanje zabilježbi spora i to temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1193/2015 od 27.10.2015.g., dakle presude donijete u sporu koji je bio zabilježen u zemljišnim knjigama naslovljenog suda.

Prijedlog podnositelja od 04.01.2016.g. evidentiran je kod naslovljenog suda pod posl. brojem Z-52/2016, no o prijedlogu nije odlučeno iako je evidentno podnijet prije prijedloga Vladimira Mamule od 01.02.2016.g., što upućuje da je povrijeđeno pravilo o prvenstvenom redu.

Dokaz: prijedlog podnositelja od 04.01.2016.g.,
izlist statusa predmeta Z-52/2016, u prilogu.


Za odlučivanje o prijedlogu podnositelja mjerodavno je stanje zemljišnih knjiga u času kada je prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu.

Kako je protustranka Vladimir Mamula iznosila prigovore da je ukinuta potvrda pravomoćnosti i ovršnosti presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1193/2015 od 27.10.2015.g., podnositelj ističe kako je Trgovački sud u Zagrebu na presudu izdao novu potvrdu pravomoćnosti i ovršnosti na koju okolnost se dostavlja izvornik presude i potvrde pravomoćnosti i ovršnosti te je na izlistu potvrde naznačeno da je izdana u eSpisu dana 26.09.2019.g.

Dokaz: izvornik presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1193/2015, od 27.10.2015.g. i izvornik potvrde pravomoćnosti i ovršnosti od 26.09.2019.g., u prilogu.

Stoga, podnositelj predlaže naslovljenom sudu dopustiti uknjižbu prava vlasništva podnositelja temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1193/2015 od 27.10.2015.g. na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 1479 (prije 1007) k.o. Opatija kao z.k.č.br. 574, Šetalište Carmen Sylve površine 1153 m² (dvorište 659 m², parkiralište 150m², drvarnica 44m², stambena zgrada, k.b. 18 površine 300 m²), 14. suvlasnički dio: 178/1000 etažno vlasništvo (E-14) – samostalna prostorija u tavanu, označeno br. 14, sveukupne površine 151,16 m² s pripadkom parkirališta br. P9 u ½ dijela i to temeljem prijedloga podnositelja od 04.01.2016.g. zaprimljenog kod naslovljenog suda 05.01.2016.g. pod brojem Z-52/2016.

Podnositelj ističe kako je 14. suvlasnički dio nekretnine (u ½ dijela) upisane u z.k.ul.br. 1479 k.o. Opatija predstavlja dio stečajne mase podnositelja te se ta imovina, radi ostvarenja ciljeva stečajnog postupka, ima unovčiti sa svrhom namirenja stečajnih vjerovnika, a podnositelj za potrebe unovčenja nekretnine inicirao i postupak razvrgnuća suvlasničke zajednice koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod posl. br. R1-139/2020. *Zato podnositelj predlaže naslovljenom sudu žurnost u postupanju.*

 Potvrda o primitku		P-10m
<input checked="" type="checkbox"/> preporučene pošiljke <input type="checkbox"/> paketa <input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke <input type="checkbox"/> prućene pošiljke		
POŠILJATELJ ODVJETNICA VESNA TERHAJ ZAGREB, Pavla Hatza 3 tel./mob./e-mail:		
PRIMATELJ OPĆINSKI SUD U RIJECI, STANA SLUŽBA U OPAZI, ŽEMJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPAZI MARŠALA TITA 4 51410 OPAZI tel./mob./e-mail:		
Dopunske usluge <input type="checkbox"/> Povratnica <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> PU2PU paket <input type="checkbox"/> Vrijednost kn <input type="checkbox"/> Nestandardni format <input type="checkbox"/> Plaćanje pouzecom kn <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju		
Prostor za ovjeru Prijamni broj: R RF 67587511 O HR Masa: *11.50 7 31 Poštarina: 25.08.20 17:40:13 0379 Datum/vrijeme prijma: 10000 Zagreb		

Stečajna masa iza
ALFA-ADRIA d.o.o. – u stečaju,
po punomoćniku:

ODVJETNICA
VESNA TERHAJ
ZAGREB, Pavla Hatza 3

U Zagrebu 07. listopada 2020.g.

OPĆINSKI SUD U RIJECI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA

Na br. Z-20927/2020

(veza Z-52/2016, Z-16916/2020)

Podnositelj: STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA d.o.o. – u stečaju,
Zagreb, Ulica Pavla Hatza 3, OIB: 89475444155,
zastupan po:

ODVJETNICA
VESNA TERHAJ
ZAGREB, Pavla Hatza 3

punomoć u spisu
prilog 1

- radi uknjižbe prava vlasništva
z.k.ul.br. 1479 k.o. Opatija (E-14)

PODNEŠAK

Podneskom od 25.08.2020.g. podnositelj je zatražio upis prava vlasništva temeljem prijedloga podnositelja od 04.01.2016.g. zaprimljenog kod naslovljenog suda 05.01.2016.g. pod brojem Z-52/2016.

Jednako tako podnositelj je izvjestio naslovljeni sud da je u tijeku postupak razvrgnuća suvlasničke zajednice predmetne nekretnine pred Općinskim sudom u Rijeci, pod posl.br. R1-139/2020. Postupak razvrgnuća iniciran je još 29.07.2016.g. tada pod brojem R1-247/2016 te je u istom provedno nekoliko ročišta, očevid i vještačenje, što je do sada podnositelju uzrokovalo značajne troškove.

Dokaz: uvid u e-Predmet, R1-139/2020 i R1-247/2016, Općinski sud Rijeka.

Iz priloženog zapisnika R1-139/2020, Općinskog suda u Rijeci, od 24.09.2020.g. jasno proizlazi da se sada podnositelju osporava zahtjev za razvrgnuće zbog brisanja prava vlasništva podnositelja u zemljišnim knjigama, a novi termin ročišta određen je za dan 28.10.2020.g..

Dokaz: Zapisnik R1-139/2020, Općinskog suda u Rijeci, od 24.09.2020.g., u prilogu.


Podnositelj ponovo ističe da je pravo vlasništva podnositelja na suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u z.k.ul. 1479 (prije z.k.ul. 1007) k.o. Opatija utvrđeno pravomoćnom i ovršnom sudskom odlukom te je uknjižba prava vlasništva trebala biti izvršena u ovosudnom predmetu Z- 52/2016 prema stanju zemljišnih knjiga u času kada je prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (04.01.2016).

Stoga, podnositelj poziva naslovljeni sud žurno dopustiti uknjižbu prava vlasništva podnositelja na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 1479 (prije 1007) k.o. Opatija kao z.k.č.br. 574, Šetalište Carmen Sylve površine 1153 m² (dvorište 659 m², parkiralište 150m², drvarnica 44m², stambena zgrada, k.b. 18 površine 300 m²), 14. suvlasnički dio: 178/1000 etažno vlasništvo (E-14) – samostalna prostorija u tavanu, označeno br. 14, sveukupne površine 151,16 m² s pripadkom parkirališta br. P9 u ½ dijela i to temeljem prijedloga podnositelja od 04.01.2016.g. zaprimljenog kod naslovljenog suda 05.01.2016.g. pod brojem Z-52/2016.

Izostankom uknjižbe prava vlasništva, utvrđenog pravomoćnom i ovršnom presudom, nastupa šteta i to ne samo podnositelju po osnovi troškova postupka razvrgnuća suvlasničke zajednice, već i stečajnim vjerovnicima podnositelja s obzirom predmetni suvlasnički dio nekretnine predstavlja stečajnu masu koja služi namirenju vjerovnika u stečajnom postupku.

Stečajna masa iza
ALFA-ADRIA d.o.o. – u stečaju,
po punomoćniku:

ODVJETNICA
VESNA TERHAJ
ZAGREB, Pavla Hatza 3

 Potvrda o primitku P-10m	
<input checked="" type="checkbox"/> preporučene pošiljke <input type="checkbox"/> paketa <input type="checkbox"/> EMS pošiljka <input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke <input type="checkbox"/> praćene pošiljke <input type="checkbox"/> _____	
POŠILJATELJ	ANTOLIĆ I SURADNICI Odvjetničko društvo Javno trgovačko društvo ZAGREB - Pavla Hatza 3 Tel: 01/4818 414 tel./mob./e-mail: _____
	PRIMATELJ OPATSKI SUD U RIJEČI, STALNA SLUŽBA U OPATIJI, ŽUPANIJSKI I ŽENI ODJEZ OPATIJA MARŠALA TITA 4 51410 OPATIJA tel./mob./e-mail: _____
Dopunske usluge <input type="checkbox"/> Povratnica <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> PU2PU <input type="checkbox"/> Vrijednost _____ kn <input type="checkbox"/> Nestandardni format <input type="checkbox"/> Plaćanje pouzećem _____ kn <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju	
Prostor za ovjeru Prijamni broj: RF 67600372 3 HR Masa: *11.50 3 04 Poštarina: 08.10.20 11:16:19 0883 Datum/vrijeme prijma: 10000 Zagreb	
Ozn. za narudžbu: 104/2019	

U Zagrebu, 21. rujna 2020.g.

OPĆINSKOM SUDU U RIJECI
51000 Rijeka, Žrtava fašizma 7

Žurno k spisu!
Ročište 24.09.2020.g.

Na br. 41. R1-139/2020

PREDLAGATELJ: **Stečajna masa iza ALFA-ADRIA d.o.o. – u stečaju**
Zagreb, Pavla Hatza 3, OIB: 89475444155, zastupan po
stečajnom upravitelju Nebojša Antoliću, ovaj po punomoćniku
odvjetnici Vesni Terhaj iz Zagreba, Ulica Pavla Hatza 3

PROTUSTRANKE: 1. NENAD ŠESTAN iz Opatije, Kosićevo 3 i
2. VADIMIR MAMULA iz Ičića, Poljane, Jakusi 35,

Punomoć u spisu
Priloga 4

- radi razvrgnuća suvlasničke
zajednice nekretnina

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

Predlagatelj je nakon zaprimanja poziva naslovljenog suda za ročište dana 24. rujna 2020.g. izvršio provjeru zemljišnoknjižnog stanja nekretnine koja je predmet razvrgnuća i utvrdio da je izmjenjen upis prava vlasništva na predmetnom suvlasničkom dijelu na način da predlagatelj više nije upisani zemljišnoknjižni vlasnik.

Predlagatelj je odmah dana 25. kolovoza 2020.g. uputio nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija podnesak kojim traži ispravak upisa s obzirom, uz poštivanje prvenstvenog reda te temeljem pravomoćne i ovršne sudske presude kojom je predlagatelj utvrđen (su)vlasnikom nekretnine, je predlagatelj zemljišnoknjižni vlasnik, a nadležni Zemljišnoknjižni odjel je nezakonito i protivno ispravama koje prileže spisu brisao uknjiženo pravo vlasništva predlagatelja.

Podnesak predlagatelja od 25. kolovoza 2020.g. evidentiran je kao Aktivna plomba Z-20927/2020 te o istome nadležni Zemljišnoknjižni odjel do današnjeg dana nije donio odluku.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak, aktivni i povijesni,

Podnesak predlagatelja Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija
od 25.08.2020.g. sa potvrdom o preporučenoj pošiljci,
status predmeta Z-20927/2020, u prilogu.

Slijedom iznijetog, predlagatelj predlaže naslovljenom sudu, temeljem odredbe čl. 213. st. 1. toč. 1. Zakona o parničnom postupku, a u svezi paragrafa 21. stavka 1. Zakona o vanparničnom postupku, odrediti prekid postupka u rubriciranom predmetu i odgoditi ročište određeno za dan 24. rujna 2020.g. do okončanja postupka pred Zemljišnoknjižnim odjelom Opatija.

Predlagatelj smatra kako je uknjižba prava vlasništva predlagatelja, koje je greškom Zemljišnoknjižnog odjela brisano usprkos postojanju u zemljišnoknjižnom spisu osnove uknjižbu - pravomoćne sudske odluke, prethodno pitanje, kao što je kod donošenja ovosudnog rješenja od 10. srpnja 2019.g. prethodno pitanje bilo pravomoćnost presude Trgovačkog suda u Zagrebu. Uzimajući u obzir prethodno navedeno, ali i činjenicu da je u rubriciranom predmetu provedeno i vješaćenje, troškove kojeg je snosio predlagatelj, a istovremeno postupanja kako Trgovačkog suda u Zagrebu kod iskazivanja klauzule pravomoćnosti, tako i sada Zemljišnoknjižnog odjela kod nezakonitog brisanja prava vlasništva, ne mogu ići na teret predlagatelja, to je prijedlog iznijet u ovom podnesku opravdan.

Stečajna masa iza ALFA - ADRIA d.o.o. –
u stečaju, Zagreb, po punomoćniku:

Vesna Digitally signed
by Vesna Terhaj
Date:
Terhaj 2020.09.21
12:30:07 +02'00'



Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Vesna Terhaj**, OIB 78911097608, dana **21.09.2020.** u **12:35:17** sati u svojstvu **Odvjetnik** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Općinski sud u Rijeci
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	R1-139/2020
Primjedba	-

Podnesak

Vrsta	Podnesak
Podnositelj	Stečajna masa iza Alfa-Adria d.o.o. u stečaju
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	St.masa iza Alfa Adria-Mamula i dr.-21.9.2020..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	216,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	a3f0cf7e7a5ea30b6ca817c7d27207a7d04b594253af66c1eeaadebe7b90041a

Prilog s rednim brojem 1

Opis	alfa adria-zkul 1479 Opatija-povijesni
Broj stranica	3
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	alfa adria-zkul 1479 Opatija-povijesni.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	81,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0d9271f36314d1a613d7c29738d2e128f1653c5aff8452781b479623f5e00af9

Prilog s rednim brojem 2

Opis	alfa adria-zkul 1479 Opatija-aktivni
Broj stranica	2
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	alfa adria-zkul 1479 Opatija-aktivni.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	75,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d85e38b77ffe0919109fc8a5453dad34c314b25bac399ad0a5f6c7a02f19fb7b

Prilog s rednim brojem 3

Opis	St.masa Alfa Adra-zk podnesak 25.8.20
Broj stranica	3
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	St.masa Alfa Adra-zk podnesak 25.8.20.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	587,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6225c7622eac7e64041dfa210a0dcbc2f0bfe3d33540b0fa934499dba93859fb

Prilog s rednim brojem 4

Opis	zk opatija-status Z-20297-2020
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	zk opatija-status Z-20297-2020.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	146,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b5f3939312f0d488cfbd9075fc3bb13f93e4b80a4db090c276a825af4c965946



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurisiceva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA D.O.O. - U
STEČAJU
Adresa i sjedište: PAVLA HATZA 3
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 12 / 30.09.2020
IBAN: HR29 2390 0011 1010 3839 5
OIB: 89475444155
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit:
Početno stanje:

0,00
540.229,95

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
				Model i poziv na broj primatelja				
Datum valute		Tečaj konverzije		Broj za reklamaciju		1,36		
Datum izvršenja		Referenca banke						
HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,						
1101038395; pas. kamata: 01-07-2020 do 30-09-2020		INT						
1	30.09.2020.		HR00					
	30.09.2020.		HR00					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0		Ukupan broj prometa:		0	1	
Iznos rezervacija:		0,00		Ukupan iznos prometa:		0,00	1,36	
Raspoloživo stanje:		540.231,31		Novo stanje:		540.231,31		

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA D.O.O. - U
Adresa i sjedište: STEČAJU
PAVLA HATZA 3
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 11 / 14.09.2020
IBAN: HR29 2390 0011 1010 3839 5
OIB: 89475444155
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 540.260,25

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Model i poziv na broj platitelja					
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Model i poziv na broj primatelja					
1	HR4623900011070000029		Referenca banke		Broj za reklamaciju			
	Naknada_20081003130_racun_1101038395		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,					
			INT					
	14.09.2020.		HR00				30,30	
	14.09.2020.		HR00					
Iznos zaplijenjenih sredstava: 0								
Iznos rezervacija: 0,00								
Raspoloživo stanje: 540.229,95								
						Ukupan broj prometa: 1	0	
						Ukupan iznos prometa: 30,30	0,00	
						Novo stanje: 540.229,95	540.229,95	

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta:	STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA D.O.O. - U	Izvadak broj/Datum:	10 / 20.08.2020
Adresa i sjedište:	STEČAJU PAVLA HATZA 3 10000 ZAGREB	IBAN:	HR29 2390 0011 1010 3839 5
		OIB:	89475444155
		Valuta:	HRK

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Odobreni okvirni kredit:	0,00
Početno stanje:	540.290,55

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
				Model i poziv na broj primatelja				
				Broj za reklamaciju				
Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije						
Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke						
	HR4623900011070000029	HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,						
1	Naknada_20071036172_racun_1101038395			INT				
			HR00			30,30		
	20.08.2020.		HR00					
	20.08.2020.							
			SZG326133					
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0	Ukupan broj prometa:			1	0
Iznos rezervacija:			0,00	Ukupan iznos prometa:			30,30	0,00
Računološko stanje:			540 260 25	Novo stanje:				540 260 25

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana. Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA ALFA-ADRIA D.O.O. - U
Adresa i sjedište: STEČAJU
PAVLA HATZA 3
10000 ZAGREB

Izvadak broj/Datum: 9 / 14.07.2020
IBAN: HR29 2390 0011 1010 3839 5
OIB: 89475444155
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Početno stanje: 540.321,15

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
				Model i poziv na broj primatelja				
Datum valute		Tečaj konverzije		Broj za reklamaciju		30,60		
Datum izvršenja		Referenca banke						
HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,						
Naknada_20061009550_račun_1101038395		INT						
1	14.07.2020.		HR00					
	14.07.2020.		HR00					
			SZG95399					
Iznos zaplijenjenih sredstava:							0	0
Iznos rezervacija:							0,00	0,00
Raspoloživo stanje:							540.290,55	540.290,55
Ukupan broj prometa:							1	
Ukupan iznos prometa:							30,60	
Novo stanje:								

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.